

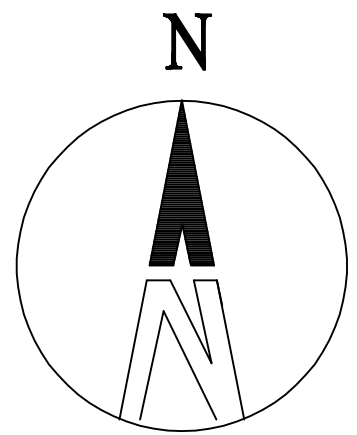
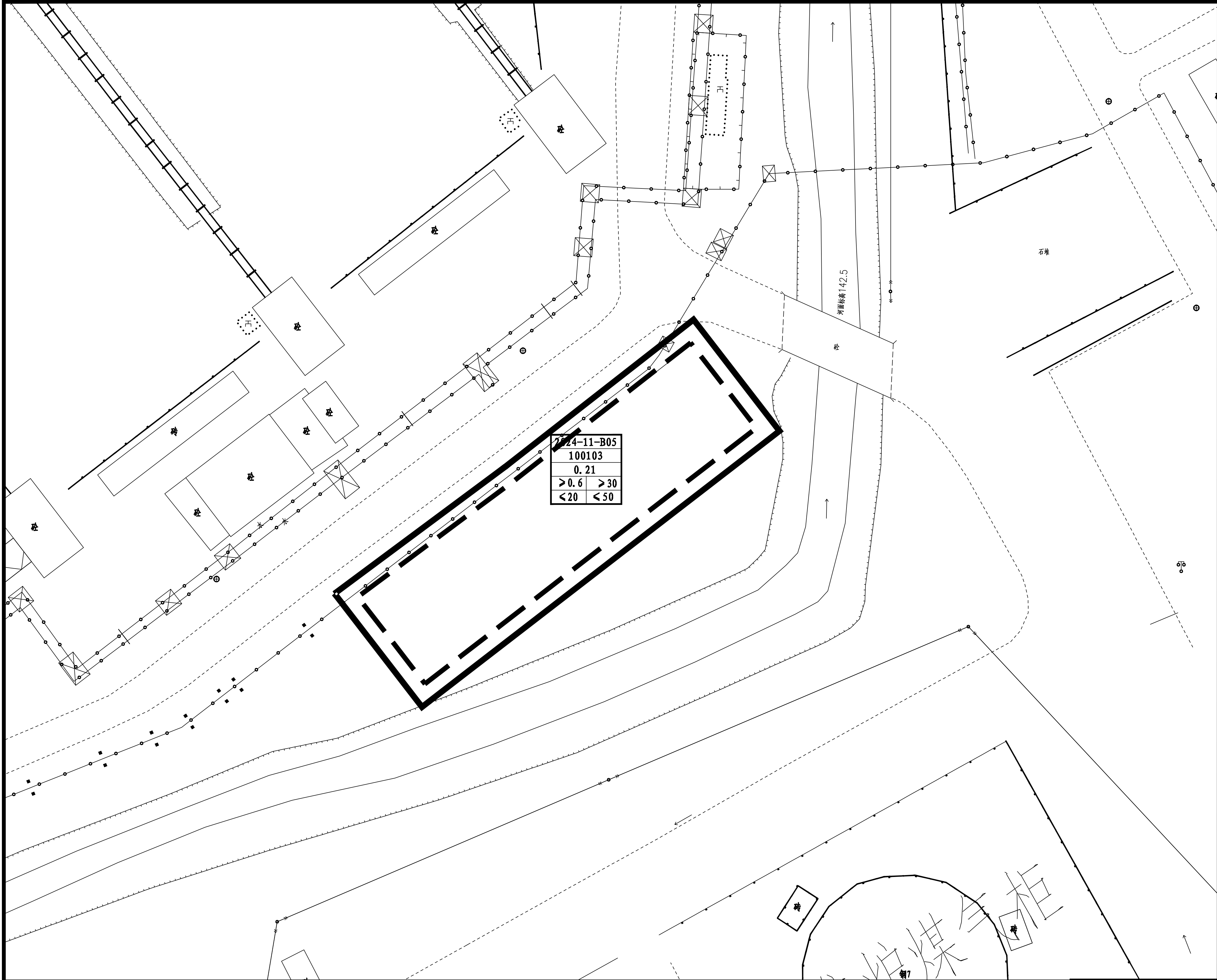


图 例

- 现状建筑
- 用地范围线
- 建筑控制线

2024-11-B05	地块编号
100103	用地性质代码
0.63	规划地块面积 (hm ²)
<1.0 >30	建筑系数 (%)
<20 <25	建筑限高 (m)
容积率	容积率
绿地率	绿地率

地块控制指标一览表

地块编号	2024-11-B05
用地性质	100103
用地面积 (hm)	0.21
容积率	>0.6
绿地率	<20
建筑系数 (%)	>30
建筑控制高度 (m)	<50
主要交通出入口方位	N, S

- 说明:
- 100103为三类工业用地;
 - 地块位于岭东区, 规划用地面积为0.21公顷;
 - 建筑物应满足防火要求;
 - 图中标注单位均为米;
 - 地下空间开发利用规模以实际审批该地块修建性详细规划为依据。

2024-11-B05地块工业用地控制性详细规划