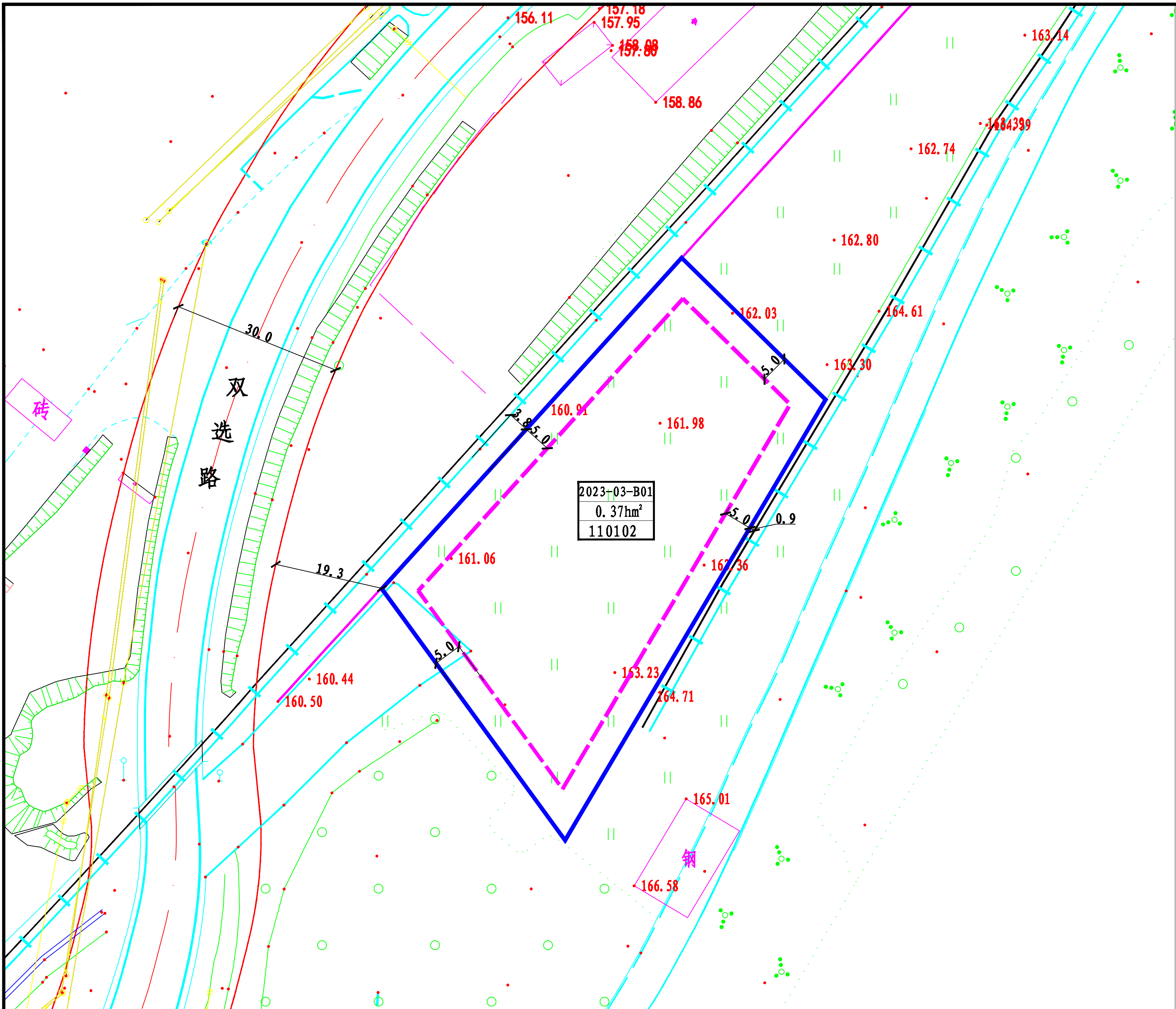


图 例

- 现状建筑
- 动迁建筑
- 用地范围线
- 建筑控制线

2023-03-B01	地块编号
0.37hm²	规划地块面积
110102	用地性质代码

地块控制指标一览表

地块编号	2023-03-B01
用地性质	110102
用地面积 (hm²)	0.37
容积率	≤1.0
建筑密度 (%)	≤40.0%
建筑控制高度 (m)	≤15
绿地率 (%)	≥5
主要交通出入口方位	S
土地兼容性	100102

备 注

- 用地分类依据《国土空间调查、规划、用途管制用地用海分类指南》（试行）划分；
- 110102为二类物流仓储用地、100102为二类工业用地；
- 在地块内实施新、改、扩建项目时按规划建筑控制线退让实施；且满足防火要求；
- 图中标注单位均为米；
- 地块位于岭东区双选路64号建龙钢铁一号岗外。

2023-03-B01地块控制性详细规划